Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2015 г. № 562-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению администрации

города Ставрополя

от №

ПОРЯДОК

и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя»

Общие положения

1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя» (далее соответственно – Порядок, программа), разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» (далее – Правила), постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2015 г. № 562-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций» (далее – государственная программа) и определяет условия, порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в Правилах, государственной программе, Правилах благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 30 мая 2012 г. № 220 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя».

 Условия и порядок представления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц

3. Требования к дворовым территориям, в отношении которых могут представляться предложения заинтересованными лицами:

1) земельный(ые) участок(ки), в границах которого(ых) расположена дворовая территория, не принадлежит на праве общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме и (или) собственников зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории;

2)техническое состояние дворовой территории не соответствует требованиям охраны здоровья (противопожарным, санитарно-гигиеническим, конструктивным, технологическим, планировочным требованиям, предотвращающим получение заболеваний и травм) и не отвечает техническим требованиям для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения;

3) проведение капитального ремонта многоквартирных домов в период с 2017 года по 2022 год в соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы» не приведет к повреждению благоустроенной дворовой территории в рамках реализации программы.

4. Предложения о включении дворовой территории в программу представляются представителем (представителями) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, уполномоченных протоколами общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решением собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории на представление предложения о включении дворовой территории в программу (далее соответственно – предложение, заявитель).

5. Заявитель представляет предложение по форме, приведённой в приложении к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) дефектной ведомости видов и объемов работ по благоустройству дворовой территории;

2) фото- и (или) видеоматериалов дворовой территории на бумажном и (или) магнитном носителях;

3) схемы с границами дворовой территории с привязкой к улично-дорожной сети города Ставрополя;

4) предложений, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн (приводится(ятся) выбранный(ые) вид(ы) работ из перечня);

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, включающий в себя работы по оборудованию детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленению территорий, установке малых архитектурных форм и иные виды работ) (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма трудового участия и доля такого участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с условиями, установленными в государственной программе;

д) условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации программы в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

е) сведения о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченного(ых) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Предложение подписывается заявителем или уполномоченным им лицом.

6. Предложение и документы к нему представляются в комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее – комитет) по адресу: город Ставрополь, улица Дзержинского, 116В/1, в срок, указанный в извещении о представлении предложений (далее – извещение).

7. Извещение публикуется комитетом в газете «Вечерний Ставрополь» и размещается на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за десять дней до дня окончания представления предложений.

В извещении указывается срок начала и окончания представления предложений.

8. Предложение и документы к нему регистрируются комитетом в журнале регистрации предложений в день их поступления.

9. Комитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации предложений и документов к ним рассматривает их на предмет соответствия требованиям пунктов 3, 4, 5 настоящего Порядка, проверяет полноту, достоверность содержащихся в них сведений, своевременность их представления.

10. По результатам рассмотрения предложений и документов к ним комитет передает их в течение 1 рабочего дня в общественную комиссию или в срок не более 2 рабочих дней направляет письменное уведомление об отказе в рассмотрении предложения по основаниям, предусмотренным пунктом 11 настоящего Порядка.

11. Основания для отказа в рассмотрении предложения и прилагаемых к нему документов:

1) несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктом 5 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность представленной информации;

3) несоответствие дворовой территории требованиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка;

4) представление предложения и прилагаемых к нему документов позже срока, установленного в извещении.

Оценка предложений

12. Оценку поступивших предложений и прилагаемых к ним документов осуществляет общественная комиссия, создаваемая администрацией города Ставрополя.

Положение об общественной комиссии и ее состав утверждаются правовыми актами администрации города Ставрополя.

13. Общественная комиссия в течение 3 рабочих дней после дня передачи комитетом предложений и документов к ним проводит их оценку в соответствии со следующими критериями оценки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование критерия | Значение критерия | Оценка в баллах |
| 1. | Срок проведения последних работ по благоустройству дворовой территории  | до 3 лет (включительно) | 0 |
| более 3 лет | 20 |
| 2. | Количество собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подтвердивших участие в благоустройстве дворовой территории  | до 100 человек (включительно) | 5 |
| более 100 человек | 10 |
| 3. | Площадь дворовой территории, подлежащей благоустройству  | до 500 кв. м (включительно) | 5 |
| свыше 500 кв. м до 1000 кв. м (включительно) | 10 |
| свыше 1000 кв. м до 2000 кв. м (включительно) | 15 |
| свыше 2000 кв. м | 20 |

14. Не допускается использование иных критериев оценки предложений, за исключением критериев, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка.

15. По результатам оценки предложений общественная комиссия принимает решение о включении дворовой территории в программу.

Решение общественной комиссии, оформленное в виде протокола заседания общественной комиссии, подписывается всеми присутствующими членами общественной комиссии в день заседания общественной комиссии.

16. На основании протокола заседания общественной комиссии в программу подлежат включению в 2017 году дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов.

Количество дворовых территорий, включаемых в программу, определяется в соответствии с объемом бюджетного финансирования и стоимостью работ по благоустройству дворовых территорий.

17. В случае если предложений, соответствующих установленным настоящим Порядком требованиям, поступит свыше объема бюджетного финансирования на 2017 год, общественная комиссия принимает решение о включении дворовых территорий в муниципальную программу формирования современной городской среды города Ставрополя на 2018 - 2022 годы.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя Т.В. Савельева

Приложение

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя»

 ФОРМА

 Комитет городского хозяйства

 администрации города Ставрополя

 Дзержинского ул., 116/В1, каб. 8,

 г. Ставрополь, 355035

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665

Фамилия, имя, отчество заявителя(ей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя(ей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес места жительства (места регистрации) заявителя(ей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер контактного телефона заявителя(ей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании протокола(ов) общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются адреса многоквартирных домов, зданий, сооружений)

предлагаю(ем) включить в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», дворовую территорию, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается адресный ориентир)

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (приводится в случае принятия решения)

Форма трудового участия и доля такого участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указываются в случае принятия решения о выполнении работ по дополнительному перечню работ по благоустройству)

Обязуюсь(емся) включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Гарантирую(ем), что проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в границах дворовой территории, в период с 2017 года по 2022 год не приведет к повреждению благоустроенной дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665.

К предложению прилагаются следующие документы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (список прилагаемых документов)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.